

Agenda Urbana del Área Funcional JANDA INTERIOR 2030 MARCO ESTRATÉGICO



Agenda Urbana del
Área Funcional

JANDA INTERIOR 2030

MARCO ESTRATÉGICO



AU
AGENDA
URBANA
2030

LA JANDA
INTERIOR



ÍNDICE

INTRODUCCIÓN.....	3
MARCO ESTRATÉGICO.....	4
RETOS DE LA AGENDA URBANA JANDA INTERIOR	5
OBJETIVOS ESTRATÉGICOS Y ESPECIFICOS. LINEAS DE ACTUACIÓN	11

Agenda Urbana del Área Funcional Janda Interior

Mancomunidad de Municipios de la Comarca de la Janda

Instituto de Empleo y Desarrollo Tecnológico (IEDT). Diputación de Cádiz

Elaborado por Arenal Grupo Consultor S.L.

INTRODUCCIÓN

La Mancomunidad de Municipios de la Comarca de la Janda está trabajando en el diseño de la Agenda Urbana Janda Interior 2030 siguiendo las recomendaciones metodológicas de la Agenda Urbana Española (en adelante AUE). La finalidad de esta Agenda Urbana es de dar respuestas a las necesidades y los retos de la población de la Janda Interior durante los próximos años.

Este instrumento de planificación va en sintonía con los Objetivos de Desarrollo Sostenibles impulsados por la ONU, concretamente con el Objetivo 11: “Lograr que las ciudades y los asentamientos humanos sean inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles”.

El trabajo en esta AU no es algo aislado, sino que se enmarca en una visión más amplia de dotar a la provincia de una agenda urbana en cada una de las agrupaciones de municipios que presenten una funcionalidad o especificidad que las caracterice, de acuerdo con las recomendaciones de la Comisión Europea en materia de Desarrollo Urbano Sostenible¹.

MARCO ESTRATÉGICO



RETOS DE LA AGENDA URBANA JANDA INTERIOR



RETOS URBANOS DE LA A.U. DE LA JANDA INTERIOR

- 1.** Impulsar la movilidad sostenible en el ámbito, potenciando los transportes públicos sostenible entre municipios y con el entorno, y potenciando la movilidad peatonal, en bicicleta o mediante otros sistemas sostenibles en los núcleos de población, fundamentalmente en los recorridos a los centros de trabajo y educativos, para así reducir la movilidad motorizada.
- 2.** Mejorar la dotación de espacios públicos de calidad, bioclimáticos, sostenibles y accesibles, para que sean lugares de convivencia intercultural e intergeneracional.
- 3.** Garantizar la función residencial de los centros históricos de la Janda Interior, reduciendo el número de viviendas vacías y de uso temporal para evitar su despoblamiento. Ello exige revitalizar el centro con usos y actividades diversas (administrativas, de servicios, compras, de ocio etc.).
- 4.** Conservar el patrimonio cultural de los municipios y dotarlos de un uso adecuado que garantice su funcionalidad y contribuya a su mantenimiento.
- 5.** Mejorar las dotaciones de equipamientos y servicios públicos fundamentales en los municipios de la Janda Interior, para garantizar la calidad de vida.



RETOS AMBIENTALES DE LA A.U. DE LA JANDA INTERIOR

- 6.** Conservar y valorizar el patrimonio natural, sin que ello suponga una amenaza para su estado. Es urgente impulsar la mejora del Alcornocal, impulsando su conservación (enfermedad del alcornocal) y valorización, tanto productiva (corcho) como turística (Parque Natural) como ecosistémica (generador de biomasa, captador de CO₂, etc.).
- 7.** Mejorar la eficiencia energética y aumentar el consumo de energía procedente de fuentes renovables, tanto en edificios, instalaciones y servicios públicos, como en los hogares y en las empresas y entidades de La Janda.
- 8.** Resolver los problemas de contaminación de las aguas subterráneas y superficiales que se produce tanto en el ámbito residencial como en el agrícola y elevar el nivel de depuración de las aguas que se tratan en la EDAR.
- 9.** Garantizar la dotación de agua en cantidad y calidad tanto para el consumo humano como para las actividades productivas, en un contexto de eficiencia hídrica.
- 10.** Impulsar la economía circular en todas las ramas productivas, con especial atención al alcornocal y al turismo.
- 11.** Impulsar la adaptación al cambio climático de los agentes públicos y privados que operan en la Janda Interior y de las familias que residen en el ámbito.



RETOS ECONÓMICOS DE LA JANDA INTERIOR

- 12.** Aumentar la aportación de valor de los productos locales (ganadería extensiva, agricultura, quesos, recolectables, repostería etc.), fundamentalmente a través de la diferenciación de los productos y de la integración de valores de la marca territorial en los productos.
- 13.** Aumentar la actividad del sector turístico, definiendo y comercializando productos basados en los recursos naturales, patrimoniales, culturales y etnográficos, dirigidos tanto a los turistas del litoral como a los propios del interior, y aprovechando las oportunidades que brindan las TIC.
- 14.** Impulsar el desarrollar un tejido productivo innovador en torno a los servicios ecosistémicos, la industria y la logística, aprovechando la disponibilidad de suelo industrial y su posicionamiento estratégico y buena conectividad entre grandes aglomeraciones urbanas.
- 15.** Mejorar la infraestructura básica (comunicación, energía, aguas, internet, etc.) que permita el desarrollo de las actividades productivas.
- 16.** Potenciar la digitalización de los agentes económicos de la Janda Interior (públicos y privados), tanto con tecnología como con formación adaptada a las nuevas demandas (economía del dato, marketing digital, e-commerce, etc.).
- 17.** Reforzar la formación profesional (dual), adaptándola a las demandas de las empresas del ámbito y del entorno.
- 18.** Apoyar al emprendimiento, local y exterior, que quiera desarrollar su actividad en el ámbito.



RETOS SOCIALES DE LA JANDA INTERIOR

- 19.** Frenar la despoblación, ofreciendo condiciones de vida y empleo atractivas a la población residente, recuperando a otros que se fueron y atrayendo a los que les gustaría vivir en un entorno natural como el de La Janda Interior.
- 20.** Dotar a los municipios de infraestructuras, equipamientos y servicios que favorezcan la retención y atracción de personas jóvenes como: vivienda suficiente y a precio asequible, internet de alta velocidad y capacidad, equipamiento deportivo, educativo, sanitario, etc.
- 21.** Resolver los problemas de vivienda, promoviendo nuevas viviendas, reduciendo las viviendas vacías en los centros urbanos y controlando la autoconstrucción de vivienda en el diseminado.
- 22.** Mejorar el parque de viviendas, especialmente en eficiencia energética. Eliminar las situaciones de infravivienda.
- 23.** Acabar con las situaciones de pobreza en La Janda Interior, con especial atención a los casos de carencias severas y a la exclusión residencial.
- 24.** Avanzar en la igualdad de género y en la no discriminación de las personas, haciendo de la Janda Interior un territorio de igualdad, inclusivo y diverso.



RETOS INSTITUCIONALES DE LA JANDA INTERIOR

- 25.** Mejorar la eficacia y eficiencia de las administraciones públicas tanto en la gestión y prestación de servicios como en la realización de proyectos colectivos, potenciando la cooperación mancomunada entre los municipios de la Janda Interior.
- 26.** Impulsar la participación ciudadana en las decisiones que afecten al funcionamiento de los Servicios Públicos.
- 27.** Reforzar el sentimiento de identidad y pertenencia a La Janda y potenciar la colaboración con otros territorios del entorno.

OBJETIVOS ESTRATÉGICOS Y ESPECÍFICOS. LINEAS DE ACTUACIÓN



OBJETIVOS ESTRATÉGICOS, ESPECÍFICOS Y LINEAS DE ACTUACIÓN

La estructura de programación del Plan de Acción de la Agenda Urbana Janda Interior 2030 involucra a los **10 de los objetivos estratégicos definidos en la Agenda Urbana Española, y a 22 de los 29 objetivos específicos que la conforman**. Cada objetivo se desarrolla en líneas estratégicas con las que se afrontan los retos definidos anteriormente.

A continuación, se presenta para cada uno de los objetivos específicos de la AU Janda Interior 2030, las Líneas de Actuación que desarrollan cada uno de esos objetivos. En Anexo de este documento se recoge la descripción, categoría, plazo y entidad para cada una de las Líneas de actuación.

1. ORDENAR EL TERRITORIO Y HACER UN USO RACIONAL DEL SUELO, CONSERVARLO Y PROTEGERLO

1.1. Ordenar el suelo de manera compatible con su entorno territorial

- Actualización y/o redacción de nuevos planeamientos urbanísticos que marquen las bases del modelo territorial y apuesten por un crecimiento sostenible y equilibrado y adaptado al cambio climático
- Constitución de un órgano de trabajo compuesto por todos los Ayuntamientos para la coordinación en elaboración de los planeamientos urbanos a nivel comarcal
- Reducción del consumo de suelo virgen

1.2. Conservar y mejorar el patrimonio natural y cultural y proteger el paisaje

- Impulso a la conservación y generación de valor de los espacios naturales
- Estudio sobre el estado de conservación y accesibilidad de los senderos y vías pecuarias de la Janda Interior, identificando aquellos que necesitan una intervención prioritaria.
- Rehabilitación y mejora del patrimonio cultural de la Janda Interior. Optimizar su uso y aprovechamiento

2. EVITAR LA DISPERSIÓN URBANA Y REVITALIZAR LA CIUDAD EXISTENTE

2.1. Definir un modelo urbano que fomente la compacidad, el equilibrio urbano y la dotación de servicios básicos

- Mejora de la dotación de equipamientos y servicios básicos municipales
- Controlar el crecimiento de la vivienda en diseminado y fomentar la integración en núcleos urbanos

2.3. Mejorar la calidad y la accesibilidad universal de los espacios públicos

- Apoyo a la regeneración de los centros históricos, así como a la mejora de edificios y espacios urbanos
- Formulación de Planes Municipales de Accesibilidad en todos los municipios de la Janda Interior

2.5. Impulsar la regeneración urbana

- Impulso a los programas de rehabilitación de viviendas en los centros históricos de los municipios de la Janda Interior

3. PREVENIR Y REDUCIR LOS IMPACTOS DEL CAMBIO CLIMÁTICO Y MEJORAR LA RESILIENCIA

3.1. Adaptar el modelo territorial y urbano a los efectos del cambio climático y avanzar en su prevención

- Redacción e implantación de un Plan de Acción contra el Cambio Climático de la Janda Interior
- Instalación de sistemas de riegos eficientes en parques y jardines
- Incremento de zonas de sombra en los núcleos urbanos de la Janda Interior y en los senderos próximos
- Aumento de las superficies de parques con vegetación autóctona que requieren un menor consumo de agua

3.2. Reducir las emisiones de gases de efecto invernadero

- Impulso a la instalación de coberturas vegetales en equipamientos municipales para la captura de GEI
- Renovación del parque de vehículos públicos del ámbito por otros de bajas emisiones

4. HACER UNA GESTIÓN SOSTENIBLE DE LOS RECURSOS Y FAVORECER LA ECONOMÍA CIRCULAR

4.1. Ser más eficientes energéticamente y ahorrar energía

- Mejora de la eficiencia energética de edificios, instalaciones y equipamientos públicos
- Apoyo a la implantación y utilización de energías renovables en los municipios del ámbito
- Impulso de la eficiencia energética de las viviendas
- Apoyo al desarrollo de comunidades energéticas en los municipios de Janda Interior
- Campañas de concienciación y educación sobre la gestión sostenible de los recursos principalmente en el ahorro energético en los hogares de la Janda Interior
- Estudio de identificación y ordenación de zonas pertinentes para la instalación de plantas de energía renovable

4.2. Optimizar y reducir el consumo de agua

- Implantación de sistemas de captura de agua de lluvia y de reducción de consumos de agua potable
- Impulso a la reutilización de las aguas residuales

4.4. Reducir los residuos y favorecer su reciclaje

- Estudio e implantación de un sistema conjunto de recogida y tratamiento de residuos urbanos en la Janda Interior bajo los principios de la economía circular
- Ampliación y mejora de la recogida selectiva de residuos. Dotación de contenedores y papeleras separativas
- Campañas de información y concienciación ambiental sobre la reducción, reciclaje y reutilización residuos

5. FAVORECER LA PROXIMIDAD Y LA MOVILIDAD SOSTENIBLE

5.2 Potenciar modos de transporte sostenibles

- Elaboración/actualización e implantación de Planes de Movilidad Urbana Sostenible (PMUS) municipales y comarcal
- Refuerzo del transporte público entre los municipios de la Janda Interior aumentando la frecuencia conectividad del servicio de transporte público
- Creación de nuevas líneas de transporte que mejore la conectividad exterior de los municipios de la Janda Interior, especialmente con equipamientos de referencia

supracomarcal (Hospitales, Universidad, etc.) y con las aglomeraciones urbanas del entorno.

- Mejora del red viaria y de su mantenimiento, entre los núcleos de La Janda Interior.
- Adecuación de la red viaria entre las cabeceras municipales y sus entidades locales menores y en los caminos y senderos de mayor frecuentación, incorporando donde sea posible carriles bici.
- Impulso a la instalación de puntos de recarga de vehículos eléctricos
- Fomento de la movilidad sostenible en los municipios de La Janda, generando itinerarios peatonales y ciclables
- Campañas de concienciación ambiental que fomenten la movilidad sostenible

6. FOMENTAR LA COHESIÓN SOCIAL Y BUSCAR LA EQUIDAD

6.1. Reducir el riesgo de pobreza y exclusión social en entornos urbanos desfavorecidos

- Elaboración de Planes Locales de Zonas Desfavorecidas en las barriadas y zonas de vulnerables de la Janda Interior
- Estudio de necesidades para el fomento de la cohesión social y la reducción de la pobreza severa en la Janda Interior.
- Elaboración de un plan conjunto de servicios sociales para la Janda Interior
- Refuerzo de los servicios sociales de los ayuntamientos de la Janda Interior aumentando los recursos humanos disponibles
- Construcción, remodelación y adquisición de equipamientos para residencias de mayores

6.2. Buscar la igualdad de oportunidades desde una perspectiva de género, edad y capacidad

- Impulso a la elaboración e implementación de Planes de Igualdad en las entidades y empresas del ámbito (puesta en marcha del I Plan de Igualdad 2023-2027 impulsado por el GDR Litoral de la Janda y de los Alcornocales)
- Análisis de las necesidades formativas y elaboración de programas de formación profesional acreditados de los diferentes sectores productivos, destinados a colectivos vulnerables o desfavorecidos
- Campañas de sensibilización y educación en la igualdad y prevención de situaciones de exclusión social
- Celebración de eventos y encuentros comarcales que refuercen la cohesión social y la potencien la identidad comarcal

7. IMPULSAR Y FAVORECER LA ECONOMÍA URBANA

7.1. Buscar la productividad local, la generación de empleo y la dinamización y diversificación de la actividad económica

- Apoyo del emprendimiento local con óptica comarcal y supra comarcal
- Creación, mejora, modernización y promoción de los espacios para actividades productivas de la Janda Interior (polígonos industriales)
- Redacción e implantación de un Plan Comarcal de Comercio en los municipios de la Janda Interior
- Apoyo a las acciones de captación de inversores y empresas para su instalación tanto en los espacios productivos como en otros enclaves estratégicos del ámbito

7.2. Fomentar el turismo inteligente, sostenible y de calidad y los sectores clave de la economía local

- Desarrollo del Plan de Sostenibilidad Turística en Destino (PSTD) de La Janda Interior
- Apoyo a la creación de un programa de actividades permanente en la comarca que contemple eventos culturales, gastronómicos, musicales...en los diferentes municipios de forma coordinada en el tiempo
- Actualización y mejora de los instrumentos de comunicación y marketing digital del turismo de los municipios y de la comarca
- Apoyo a la creación, adecuación y modernizar de la oferta turística de la Janda Interior

8. GARANTIZAR EL ACCESO A LA VIVIENDA

8.1. Fomentar la existencia de un parque de vivienda adecuado a precio asequible

- Generar y adecuar suelo (y búsqueda de financiación) para la promoción de viviendas sociales en la Janda Interior
- Impulso a la rehabilitación de vivienda
- Análisis de la situación de infravivienda y solución de la misma mediante la acción conjunta de las distintas Administraciones

8.2. Garantizar el acceso a la vivienda, especialmente de los colectivos más vulnerables

- Ayudas para el alquiler de viviendas a personas con ingresos limitados y/o colectivos con especial vulnerabilidad
- Plan de impulso a la puesta en alquiler de viviendas vacías y sin uso

9. LIDERAR Y FOMENTAR LA INNOVACIÓN DIGITAL

9.1. Favorecer la sociedad del conocimiento y avanzar hacia el desarrollo de las ciudades inteligentes (Smart cities)

- Formulación e implementación de Planes de Smart City en los cinco municipios de La Janda Interior
- Mejorar la conexión de calidad en los núcleos de La Janda interior y en las zonas rurales.

9.2. Fomentar la Administración electrónica y reducir la brecha digital.

- Refuerzo de las ayudas a la mejora de las herramientas digitales en los equipamientos y centro públicos municipales de la Janda Interior. Desarrollo de las sedes electrónicas municipales aumentando la oferta de trámites online
- Reducción de trámites burocráticos y agilizar la administración
- Acciones formativas, de acompañamiento y alfabetización para combatir la brecha digital
- Ampliación y refuerzo de los Centros de la Red Guadalinfo

10. MEJORAR LOS INSTRUMENTOS DE INTERVENCIÓN Y LA GOBERNANZA

10.2. Asegurar la participación ciudadana, la transparencia y favorecer la gobernanza multinivel

- Fomento de la participación ciudadana en la elaboración de los presupuestos municipales de la Janda Interior
- Redacción e implantación de Planes Municipales de Participación Ciudadana
- Campañas de concienciación a la ciudadanía de la importancia de su participación en acciones públicas
- Divulgación de información sobre los resultados de la participación y seguimiento de las acciones que se van desarrollando.
- Fomento y desarrollo de los Consejos Locales y Comarcales en la Janda Interior

10.3. Impulsar la capacitación local y mejorar la financiación

- Reforzar las estructuras existentes para agilizar la implementación y seguimiento de la AU Janda Interior 2030
- Establecer un servicio común de apoyo en la gestión y captación de fondos nacionales, regionales y europeos en La Janda Interior
- Reforzar los equipos técnicos municipales y de la mancomunidad

10.4. Diseñar y poner en marcha campañas de formación y sensibilización en materia urbana, así como de intercambio y difusión del conocimiento

- Celebración de reuniones técnicas con los ayuntamientos de la Janda
- Instauración de una Oficina de la Janda Interior 2030 que llevará a cabo el seguimiento de los indicadores y la evaluación de los objetivos
- Difusión de la Agenda Urbana de la Janda Interior 2030
- Celebración de reuniones para firmar acuerdos y/o convenios entre los cinco ayuntamientos del ámbito



IEDT



AU
AGENDA
URBANA
2030

LA JANDA
INTERIOR



LA
JANDA
MANCOMUNIDAD DE MUNICIPIOS